

## À qui s'adresser ?

- Programmes de logements avec un bailleur social :

Service logement de la Mairie de Montataire  
Mairie annexe des Martinets  
Avenue Anatole France à Montataire  
Tél.: 03 44 27 09 30

- Programmes de logements privés :

Écrivez un courrier à M. le Maire  
**Mairie - BP 50209 - 60762 Montataire Cedex**  
en indiquant la ou les opérations qui vous intéressent sans omettre vos coordonnées complètes.  
Celles-ci seront transmises directement à l'opérateur qui prendra contact avec vous.

- À votre service pour tout renseignement complémentaire :

Services techniques municipaux  
Rue Ginisti à Montataire  
Tél.: 03 44 64 45 45

[www.mairie-montataire.fr](http://www.mairie-montataire.fr)



## Projets d'aménagements 2013-2017

# Vivre dans une ville qui se développe!



Des projets dans toute la ville,  
accessibles à tous.

Plus de 450 logements  
prévus dans les 5 années à venir.  
(Hors permis de construire individuel)

Montataire bouge  
et continuera à bouger  
demain avec vous.

Nous vous présentons dans cette brochure réactualisée les grands projets d'aménagement et de constructions de logements pour les 5 années à venir.

Ce programme témoigne de notre volonté de permettre à la population de notre ville de continuer à vivre ici, à Montataire, dans des espaces partagés et humanisés, favorisant le vivre ensemble.

Pour cela il faut construire de nouveaux logements locatifs ou en accession, et construire de nouveaux équipements susceptibles de répondre aux besoins de tous.

Certes, des difficultés persistent et les moyens financiers disponibles ne sont pas à la hauteur des attentes.

Il est urgent qu'une grande réforme de la fiscalité locale soit votée, que les dotations de l'État correspondent aux besoins, pour permettre de desserrer le nœud coulant qui étrangle les collectivités.

Il faut plus que jamais dégager de nouvelles ressources pour nous aider à investir dans l'avenir.

Mais, j'en suis convaincu, notre détermination commune et la participation de tous pour obtenir le droit de vivre dignement dans notre cité seront décisives.

Tous ensemble,  
gagnons le droit à la ville !

Jean-Pierre Bosino  
Maire de Montataire



Habitat  
et équipements  
2013 - 2017



2013

- 5 Avenue de la Libération : 49 logements  
15 maisons • location/accession sécurisée • COOIMO  
12 maisons • locatif social • SA d'HLM DU BEAUVAIS  
22 collectifs • locatif social • SA d'HLM DU BEAUVAIS
- 12 Champarts (l'Orée des Champs) : 45 logements  
15 lots libres • OISE HABITAT  
30 maisons individuelles • accession sociale  
sécurisée et locatif social • OISE HABITAT
- 13 Rue de Nogent - Foyer des Jeunes Travailleurs  
19 logements collectifs • locatif • OISE HABITAT
- 19 Pôle emploi

2014

- 15 55, rue de la République  
9 logements + 1 commerce • locatif social • OISE HABITAT

2014-2015

- 3 Tertres Tranche 1 : 130 logements  
31 collectifs • locatif social • OISE HABITAT  
20 maisons • accession • SCCV DES TERTRES  
79 terrains à bâtir avec permis de construire • MODAP

2015

- 7 Avenue François Mitterrand  
24 logements collectifs • accession et locatif privé
- 18 École de Musique
- 20 Maison de Santé

2016

- 2 Cité Jules Uhry  
8 logements individuels • locatif social • OISE HABITAT
- 4 Tertres Tranche 2 : 55 logements  
15 accessions clés en mains • OISE HABITAT  
20 lots libres • OISE HABITAT  
20 collectifs • locatif social • OISE HABITAT
- 8 Rue Robert Trin : 12 logements  
6 collectifs • accession ou locatif privé  
6 maisons individuelles • locatif social • (recherche opérateur)
- 9 Quartier Wallon 1  
12 logements individuels et individuels superposés •  
accession et locatif
- 16 Rue Abel Lancelot  
13 logements collectifs • locatif social • SA d'HLM DU BEAUVAIS

2017

- 1 Magenta  
8 logements • locatif privé
- 6 Rue de Condé  
10 logements • accession ou locatif privé • (recherche opérateur)
- 10 Quartier Wallon 2  
12 logements individuels et individuels superposés •  
accession et locatif
- 11 Quartier Sellier : 50 logements
- 14 Sente des Chères Vignes  
6 logements individuels • accession

En projet

- 17 Zone 2NA - « Champarts 2 »
- 21 Maison Relais
- 22 Établissement d'Hébergement  
pour Personnes Agées Dépendantes